

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Караганский сельсовет»
НОВООРСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03 декабря 2014 года № 43-п

Об утверждении схемы теплоснабжения
муниципального образования
«Караганский сельсовет» Новоорского района
Оренбургской области

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Уставом муниципального образования «Караганский сельсовет» Новоорского района Оренбургской области:

1. Утвердить схему теплоснабжения муниципального образования «Караганский сельсовет» Новоорского района Оренбургской области, согласно приложения.
2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Караганский Вестник» и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Караганский сельсовет» Новоорского района Оренбургской области
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования



А.С. Нургалиева
А.С.Нургалиева.

Приложение
к постановлению МО
«Караганский сельсовет»
Новоорского района
Оренбургской области
от 03.12.2014 № 43-п

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАРАГАНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» НОВООРСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Оглавление

1. Общие положения.....	4
2. Характеристика муниципального образования «Караганский сельсовет».....	4
3. Теплоснабжение.....	5
4. Газоснабжение.....	6
5. Отдельные показатели Караганский сельсовета.....	7
Схемы котельной.....	8

I. Общие положения

Схема теплоснабжения муниципального образования «Караганский сельсовет» Новоорского района Оренбургской области разработана с целью обеспечения надежного и качественного теплоснабжения потребителей при минимальном воздействии на окружающую среду с учетом прогноза развития до 2027 года. Схема теплоснабжения определяет стратегию и единую политику перспективного развития систем теплоснабжения села Караганского сельсовета.

II. Характеристика муниципального образования Караганский сельсовет»

Административно-территориальное муниципальное образование «Караганский сельсовет» входит в состав Новоорского района Оренбургской области.

Муниципальное образование «Караганский сельсовет» расположен в восточной части Новоорского района Оренбургской области. Расстояние от села Караганка до райцентра составляет 30 км.

В северо-восточной части Караганский сельсовет граничит с землями Добровольского сельсовета, Приреченского сельсовета, Новоорского поссовета, в южной части- с землями Горьковского, Чапаевского сельсоветов Новоорского района и Ясненским районом, в северо-восточной части – с землями Адамовского района Оренбургской области.

Площадь муниципального образования «Караганский сельсовет» Новоорского района Оренбургской области на 01.01.2014 г. – 48562 га.

Административным центром муниципального образования «Караганский сельсовет» Новоорского района Оренбургской области является с. Караганка.

На территории населенных пунктов Караганского сельсовета теплоснабжение осуществляется индивидуальными источниками тепловой энергии и отопительными котельными.

III. Теплоснабжение

Современное состояние

Центральное теплоснабжение в селах Караганского сельсовета отсутствует. В селах на объектах малого бизнеса эксплуатируется мини котельные на природном газе.

Жилые дома отапливаются от АОГВ.

Теплоснабжение (отопление) осуществляется:

- в с. Караганка - в частных домах от печей и котлов на твердом топливе, газе, электроэнергии;

:

- в с.Караганка (МОУ «СОШ с.Караганка, МБУК КДЦ с.Караганка, МБДОУ Детский сад, ФАП с.Караганка) осуществляется от ведомственных котельных;

- в с.Тасбулак (ФАП с.Тасбулак) осуществляется электроотоплением;

- в с.Тасбулак (МОУ «СОШ с.Тасбулак») осуществляется от ведомственной котельной;

Проектное предложение

Теплоснабжение новой малоэтажной застройки осуществлять от АОГВ, а новых общественных зданий от экологически чистых мини-котельных.

IV. Газоснабжение

Современное состояние

Газоснабжение населенных пунктов входящих в МО Караганский сельсовет осуществляется на базе природного газа, через автоматическую газовую распределительную станцию (АГРС) поселка Слюдяной Адамовского района и АГРС поселка Заморское.

Схема распределительных газовых сетей – двухступенчатая: высокого давления 12 кг/ см² от АГРС до ГРП и низкого давления 0,0003 МПа, от ШРП до потребителя. Всего на территории установлено 4 газораспределительных устройств.

Протяженность газовых сетей составляет 53,272 км. в том числе: - высокого давления 53,272 км; - низкого давления 9,788 км.

Общий объем газификации составляет 100 %. Загруженность системы газоснабжения составляет 60%. Износ – 50%. Эксплуатацию и обслуживание газового хозяйства в селе осуществляет трест «Гаймежрайгаз».

Проектное предложение

При проектировании газопроводов к новым кварталам учитывать данные ранее разработанных схем газоснабжения. Газоснабжение проектируемых кварталов предлагается предусмотреть от существующих газопроводов с учетом дополнительных нагрузок на ГРП. Дополнительно предусматривается прокладка газопроводов высокого и низкого давления.

На перспективу расход газа учитывается на коммунально-бытовые нужды из расчета 200 м³/год на одного жителя и отопления малоэтажной застройки исходя из месячной нормы расхода 8,5 м³ на 1 м² отапливаемой общей площади в месяц.

Дополнительный годовой расход газа для новой жилой застройки будет составлять:

- на коммунально-бытовые нужды -6400м³/год,
- на отопление малоэтажной застройки 57120 м³/год, - неучтенные расходы 10% -5712 м³/год и всего-69232 м³/год.

Данная потребность покрывается имеющейся установленной мощностью системы газоснабжения.

Предложения по размещению сетей и сооружений газоснабжения показаны на схеме размещения объектов местного значения: «Карта планируемого размещения объектов местного значения в границах МО».

V. Отдельные показатели Караганского сельсовета в разрезе населенных пунктов по состоянию на 01.01.2014 года представлены в таблице

	всего	Населенные пункты	
		с.Караганка	с.Тасбулак
Котельных на:			
природном (попутном) газе	4	3	1
Численность населения, всего, человек	1023	715	308
Число зданий всего, единиц			
В том числе:			
Жилых индивидуальных			
1 этажных	184	95	89
2 этажных	5	5	0
Социальных производственных			
Жилищный фонд всего, кв.м	12,310		
В том числе:			
Частный, в собственности граждан	8,136		
государственный			
муниципальный	4,173		

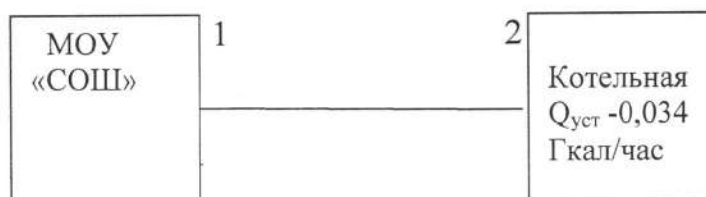
На момент разработки схемы теплоснабжения на индивидуальных источниках тепла и котельных в качестве основного топлива используется природный газ, уголь, печное топливо, электроэнергия.

**VI. Схема котельной
МБДОУ «Детский сад»
с. Караганка пр.Ленина, 22**



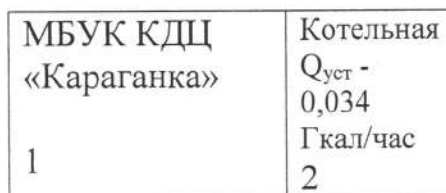
№ п/п	Наименование участка	Протяженность, м	Диаметр трубопровода, мм	Тип прокладки
1.	1-2	30	57	воздушная

**Схема котельной МОУ «СОШ с.Караганка»
с.Караганка, пр.Ленина, 20**



№ п/п	Участок теплосети	Протяженность, м	Диаметр Трубопровода, мм	Тип прокладки
1.	1-2	70	114	воздушная

**Схема котельной КДЦ «Караганка»
с.Караганка, пр.Ленина, 21**



№ п/п	Участок теплосети	Протяженность, м	Диаметр Трубопровода, мм	Тип прокладки
1.	1-2			